

## Obrazac 21.

Nadležni trgovački sud : Trgovački sud u Rijeci  
Poslovni broj spisa: Posl.br.7 St-511/2024

### IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE NA TEMELJU ČLANKA 289.STAVKA 6.SZ

Izvještajno razdoblje do 11.svibnja 2026.

#### PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime/naziv : Stečajna masa iza GP KVARNER dioničko društvo u stečaju OIB:  
85777689080  
Adresa/sjedište: Rijeka (Grad Rijeka), Marijana Stepčića 34  
Ime i prezime stečajnog  
Upravitelja: Bogdan Veselinović, Rijeka, Marijana Stepčića 34

#### I Aktivnosti u izvještajnom razdoblju

Stečajne aktivnosti u izvještajnom razdoblju bile su uglavnom usmjerene prema naplati pravomoćno dosuđenog imovinskopravnog zahtjeva od dužnika K.Š., koje se nastavno u sažetom obujmu navode:

- iz potvrde Financijske agencije utvrđeno da dužnik K.Š. nema aktivnih računa otvorenih kod banaka
- iz pretraživanja vlasništva nekretnina dužnika putem sustava OSS, utvrđeno da dužnik ima u vlasništvu i posjedu nekretnine u mjestu Kraj Donji, (Prigorje Brdovečko), na adresi na adresi Vladimira Nazora 1, a koje se vode kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižnom odjelu Zatrešić, upisane u zk.ul. 6426 k.o. Kraj (335703), a sastoje se od k.č.526 – kuće br.1.dvorišta i garaže u površini od 266 m2 i k.č.br. 527 – voćnjak u površini od 752 m2.
- preko OD Babić & Brborović iz Zagreba, pokrenut je kod Općinskog suda u Novom Zagrebu SS u Zatrešiću ovršni postupak radi ovrhe na nekretninama, koji je Sud pod posl. brojem Ovr-1412/2025-5 dana 02.srpnja 2025.godine donio rješenje o ovrsi kojim je odredio predloženu ovrhu
- na listu C (teretovnici), zk.ul.6426 k.o. Kraj, pod 4.1. stoji upis Z-20423/2025 od 02.07.2025. „ZABILJEŽBA, OVRHA, PRIJEDLOG ZA OVRHU 17.06.2025., RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU, STALNA SLUŽBA U ZATREŠIĆU, POSL.BROJ OVR-1412/2025 OD 02.07.2025., ovrhovoditelj Stečajne mase iza GP KVARNER d.d., u stečaju, OIB:87777689080, Marijana Stepčića 34, 51000 Rijeka protiv ovršenika K.Š., ulica Vladimira Nazora 1, Kraj Donji, 10291 Prigorje Brdovečko“.
- iz e-predmeta je razvidno da je ovršenik K.Š. na rješenje o ovrsi podnio žalbu te da je ovrhovoditelj dana 28.08.2025. podnio sudu odgovor na žalbu.
- O žalbi odlučuje Županijski sud u Sisku;
- Ovrhovoditelj je dana 07.10.2025.dostavio Sudu požurnicu da nastavi s provedbom ovršnih radnji u predmetnom ovršnom postupku;
- Zastupnik ovrhovoditelja je 29.10.2025.godine kontaktirao sud u svrhu opetovanog požurivanja postupanja te nastavku provedbi ovršnih radnji;
- Do podnošenja ovog izvješća, nema nikakvog pomaka u postupku po žalbi;
- I konačno, HZMO nakon dva požurivanja dostavio potvrdu u kojoj stoji: „potvrđuje se da HZMO korisniku na račun u banci isplaćuje mirovinu“;
- Ostale aktivnosti: aktivna suradnja s OD Babić & Brnobić u postupku naplate dosuđenog IMZ,

te suradnja s knjigovodstvenim servisom Rt-skadenca d.o.o. Rijeka u praćenju svih promjena u financijskom položaju dužnika, uz redovito izvještavanje poreznih tijela.

- U izvještajnom razdoblju nije bilo prodaje imovine dužnika.

## II Imovina i obveze stečajnog dužnika

### 3.1. Imovina stečajnog dužnika

U početnom stanju aktivu stečajnog dužnika čini ova imovina:

1. Dugotrajna materijalna imovina
2. Ostala potraživanja – potraživanja od dužnikovog dužnika, temeljem odluke suda

Ad.1.) dugotrajnu imovinu, čini

Opis imovine	Procijenje na vrijednost	Početna cijena	Unovčena		Ukupno unovčeno u EUR
Prodaja nekretnina: k.č.718/2 upisan u zk.ul. 838 k.o. Mihotići, površine od 21 m2	2.590,00	2.590,00			

Ad.2) Ostala potraživanja od dužnikovog dužnika

Stečajna masa iza GP KVARNER d.d. u stečaju ima dospjela nenamirena potraživanja od dužnika K.Š., kao oštećenik, temeljem dosuđenog imovinskopравnog zahtjeva u kaznenom postupku u iznosu od 7.288.315,05 kn ili 967.325,64 eura.

U svrhu naplate ovog potraživanja pokrenut je ovršni postupak na nekretninama dužnika, koji se vodi kod Općinskog suda u Novom Zagrebu Stalne službe u Zaprešiću pod poslovnim brojem Ovr-1412/2025.

Ovršni postupak je u tijeku.

### 3.2. Obveze stečajnog dužnika

Obveze stečajnog dužnika utvrđene u osnovnom stečajnom postupku nad subjektom upisa GP KVARNER d.d.u stečaju.

U izvješću su evidentirane samo nenamirene obveze stečajnog dužnika, koje bi trebalo namiriti u naknadnoj diobi, a to su:

#### Drugi viši isplatni red:

Red .br.	Vjerovnik	Iznos tražbine	Namireno u stečaju u kn	Za naknadnu diobu u eur (kn)
28.	Brkić Fata, Rijeka, Veslarska 8	20.450,21	12.413,71	<b>1.066,63</b> (8.036,50)
54.	Brašnić Ivo, Rijeka, Rustanbega	95.007,58	60.903,60	<b>4.526,30</b> (34.103,40)
39.	Demić Smail, Rijeka, Becićeva 5	80.438,39	53.805,84	<b>3.534,75</b> (26.632,55)
24.	Futač Marija, Rijeka, B.Brancheta 3	14.683,60	9.752,38	<b>654,49</b> (4.931,22)
64.	Glamočika Doljan, Rijeka, Negrijeva 7	14.087,92	7.223,42	<b>911,08</b>

				(6.864,50)
3.	Gržinčić Željko,	112.382,57	68.284,21	<b>5.852,86</b> (44.098,36)
42.	Grzunov Ingrid, Rijeka, Rastočine 7	6.773,84	4.196,96	<b>342,01</b> (2.576,88)
43.	Grzunov Nebojša, Rijeka, Rastočine 7	7.394,84	4.404,27	<b>396,92</b> (2.990,57)
70.	Kristan Blaženka ud. Eduarda, Rijeka, Z.Kučića 41	22.515,34	15.983,32	<b>866,95</b> (6.532,02)
38.	Milanović Danilo, Rijeka, Krešimirova 4	81.227,34	52.414,32	<b>3.824,14</b> (28.813,02)
32.	Misaljević Hase, Rijeka, M.Lenca 27	51.057,34	35.107,16	<b>2.116,95</b> (15.950,18)
30.	Miklić Ksenija, Jadranovo, Ma	17.310,37	10.094,03	<b>957,77</b> (7.216,34)
74.	Petrlić Milan, Rijeka, Kurirski put 49	26.380,39	15.941,26	<b>1.385,53</b> (10.439,27)
2.	Prpić Ivan	100.431,35	67.964,06	<b>4.309,15</b> (32.467,29)
27.	Radman Ksenija, Rijeka, Krešimirova 35	28.826,39	17.119,26	<b>1.553,80</b> (11.707,13)
1.	Raspor Stanislav,	182.761,18	128.657,83	<b>7.180,75</b> (54.103,35)
41.	Todorić-Rex Nataša, Rijeka, B.Fučak 4	8.649,24	5.047,45	<b>478,04</b> (3.601,79)
55.	Turina Ivan, Rijeka, Turkovo 27 c	15.000,00	7.694,08	<b>970,06</b> (7.308,92)
37.	Vukelić Josip, Rijeka, M.Rustanbega 18	35.596,97	18.251,77	<b>2.302,08</b> (17.345,03)
36.	Šarčević Vitomir, Rijeka, Kurirski put 56	65.511,32	44.672,12	<b>2.765,84</b> (20.839,20)
	UKUPNO	935.480,41	588.922,90	<b>45.996,09</b> (346.557,51)

### Treći viši isplatni red:

Red.br.	Vjerovnik	Iznos tražbina u kn	Za naknadnu diobu u EUR
60.	Autohrvatska d.o.o.,Pula, Starih stat.5	25.740,00	<b>3.416,29</b>
22.	Annikon d.o.o., Viškovo, Garići 5	51.159,77	<b>6.790,07</b>
34.	Autotrolej, Rijeka, Školjić 15	10.572,64	<b>1.403,23</b>
62.	Autohrvatska d.o.o., Pula, Splitska 7	51.556,86	<b>6.842,77</b>
51.	Brodomaterijal d.d.,Škrljevo, Kukuljanovo	4.031,89	<b>535,12</b>
59.	KD Čistoća, Rijeka, Dolac	159.525,23	<b>21.172,64</b>
4.	Čulina	81.164,21	<b>10.772,34</b>
63.	Elektromaterijal dd	330.112,36	<b>43.813,44</b>
21.	FINA, Rijeka	8.120,04	<b>1.077,71</b>
35.	Geox d.o.o.Matulji, 43.ist.div.43	65.880,00	<b>8.743,78</b>
5.	Građeving d.o.o., Skradin	84.086,35	<b>11.160,18</b>
73.	HEP d.d., Rijeka, V.C.Emina2	152.287,07	<b>20.211,97</b>
23.	Hrvatski fond za privatizaciju, Zgb, I.Lučića	7.609,44	<b>1.009,95</b>
53.	Hrvatske šume, Gospić	44.799,73	<b>5.945,95</b>
10.	HT TKC Rijeka, Ciottina 17a	92.493,96	<b>12.276,06</b>
66.	Informator d.d., Zagreb, Zelinska 3	2.699,20	<b>358,25</b>
71.	Jedinstvo d.o.o., Zagreb, F.Račkog 26	36.480,32	<b>4.841,77</b>
56.	Meganova d.o.o., Rijeka, Bok 28	2.160.210,87	<b>286.709,25</b>
48.	Migra d.o.o., Viškovo, Marinići 102a	86.922,64	<b>11.536,62</b>
20.	Mikičić Dinka, Viškovo, Marinići 58	98.837,88	<b>13.118,04</b>
65.	Oling Edil Machine d.o.o., Viškovo, Marinići 102a	40.739,89	<b>5.407,11</b>
72.	Rijekakolor d.o.o., Rijeka, J.Trdine 2	8.931,04	<b>1.185,35</b>
61.	Sabljar Tomislav, Rijeka, Agatićeva 16	6.865,00	<b>911,14</b>
67.	Stropcommerce d.o.o.,	3.568,80	<b>473,66</b>
40.	Termotechnik d.o.o., Opatija, Matuljska 15	112.292,56	<b>14.903,78</b>
50.	Vodovod i kanalizacija, Rijeka, Dolac 14	206,63	<b>27,42</b>
33.	Vikon d.o.o., Rijeka, G.Krkleca 8	35.917,42	<b>4.767,06</b>
	UKUPNO	<b>3.762.811,80</b>	<b>499.410,95</b>

Ovdje se napominje da su tražbine prvog višeg isplatnog reda namirene u cijelosti, pa su iz tih razloga izostavljene iz izvješća.

### III Poslovni prihodi od otvaranja stečaja

#### 4.1. Prihodi od prodaje u izvještajnom razdoblju

##### 4.1.1. Prihodi od prodaje nekretnine

Opis imovine	Procijenje na vrijednost	Početna cijena	Unovčena		Ukupno unovčeno u EUR
Prodaja nekretnina: k.č.718/2 upisan u zk.ul. 838 k.o. Mihotići, površine od 21 m2 <i>Kupac: PETRA VUKSANović</i>	2.590,00	2.590,00	2.790,00		2.790,00
			2.790,00		2.790,00

Druge slobodne unovčive nepokretne imovine evidentirane u korist i vlasništvo dužnika Stečajne mase iza GP Kvarner d.d. za građevinarstvu u stečaju, Rijeka, nema.

#### 4.2. Poslovni rashodi u izvještajnom razdoblju

4.2.1. Poslovni rashodi se uglavnom odnose na troškove stečajnog postupka, a odnose se na troškove knjigovodstva, te obveze stečajne mase kao: pristojba na troškove ovrhe, te troškove javnog bilježnika, platni promet, te troškove davanja potvrda po članku 18.OZ (potvrda Središnjeg klirinškog depozitarnog društva o računima, dionicama, vrijednosnicama, trezorskim zapisima i dr., kao i potvrde HZMO o mirovini za ovršenika).

#### 4.3. Stanje transakcijskog računa

Na dan podnošenja izvješća stanje transakcijskog računa je =1.230,76 eura (izvod 10/08.05.26.)

### IV Najamni i zakupni odnosi

Najamnih i zakupnih odnosa nema.

### V Parnice (i)li ovršni postupci

#### Ovršni postupci

OV-1412/2025 kod Općinskog suda u Novom Zagrebu

Ovršni postupak radi ovrhe na nekretninama ovršenika, doneseno rješenje o ovrsi. Provedena zabilježba ovrhe u zemljišnim knjigama, ovršenik uložio žalbu, predmet na Županijskom sudu u Sisku.

### VI Troškovi stečajnog postupka i obveze stečajne mase

#### 1. Troškovi stečajnog postupka

- Prema članku 155.Stečajnog zakona, troškove stečajnog postupka čine nagrada i izdaci stečajnog upravitelja.
- Izdaci stečajnog upravitelja

##### Nastali troškovi:

- knjigovodstvene usluge, 69,13 eur/mj – (trošak vođenja poslovnih
- knjiga,izrade početnog stanja, evidencija poslovnih događaja, završna bilanca) u bruto iznosu

eur 843,35

- poštanski troškovi	eur	2,25
- <u>izrada pečata</u>	eur	30,00
Ukupni nastali troškovi	eur	908,60

Predvidivi troškovi

- biljezi kod troškova promjena u zemljišnoj knjizi i katastru	eur	33,00
- poštanski troškovi	eur	10,00
- putni nalozi stečajnog upravitelja	eur	90,00
- <u>knjigovodstvene usluge Rt.Skadenca d.o.o., za šest mjeseci</u>	eur	331,86
Ukupno predvidivi troškovi stečaja	eur	464,86
Sveukupno troškovi stečajnog postupka	eur	1.373,46

## 2. Obveze stečajne mase nakon donošenja rješenja o nastavku poslovanja

Nastale obveze:

- Obveza plaćanja troškova izdavanja potvrda SKDD i HZMO, čl.18.OZ	eur	70,15
- Pristojba na prijedlog za ovrhu	eur	331,81
- <u>Troškovi bankovnih usluga</u>	eur	57,62
Ukupno nastale obveze	eur	459,58

Predvidive obveze stečajne mase:

- obveze zastupanja po Ugovoru o zastupanju od OD Babić & Brborović i partneri Zagreb, 30% od uspjeha naplate s uključ.PDV		
- troškovi sudskih pristojbi, za izdavanje privremene mjere i ovrhe na novčanim sredstvima 50,36 + 120,00	eur	176,36
- <u>troškovi bankovnih usluga, otvaranje i zatvaranje računa, transakc.</u>	eur	190,00
Ukupno predvidive obveze	eur	366,36

Sveukupno nastale i predvidive obveze	eur	825,94
<b>Sveukupno 1 + 2 troškovi stečaja i obveze stečajne mase</b>	<b>eur</b>	<b>2.199,40</b>

## VIII Planirane radnje

Nakon što ovrha bude nastavljena provedbom ovršnih radnji, pokrenut će se i novi ovršni postupak na drugim predmetima ovrhe, ustegom na mirovini i na dionicama registriranim kod SKDD.

## IX Prijedlog odluka

1. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja o stanju stečajne mase na temelju članka 289.stvke 6 Stečajnog zakona;
2. Prihvaćaju se do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja;

**Stečajni upravitelj**

### Privitak:

- Izvod s transakcijskog računa br.10 /08.05.2026.
- Promet računa do 11.05.2026.